



MINISTERO
DELLA
CULTURA



Parco archeologico dei Campi Flegrei

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

PER LA PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART.36 COMMA 2 LETTERA C-BIS) DEL D.Lgs N. 50/2016 E S.M.I., DA SVOLGERSI IN MODALITA' TELEMATICA MEDIANTE L'USO DI PIATTAFORMA ME.PA PER L'AFFIDAMENTO DEI "LAVORI DI IMPIANTISTICI RELATIVI ALL'ISOLA 7 - PALAZZO DE FRAJA MUSEO DELLA CITTA' FLEGREA NELL'AMBITO DEL PIANO STRALCIO CULTURA E TURISMO DEL FONDO SVILUPPO E COESIONE 2014-2020. INTERVENTO N. 27 – PARCO ARCHEOLOGICO DEI CAMPI FLEGREI: RESTAURO E VALORIZZAZIONE DEL PARCO TRAMITE INTERVENTI SULLE AREE ARCHEOLOGICHE E SULLA VIABILITÀ (BACOLI, BAIA, POZZUOLI – RIONE TERRA, MONTE DI PROCIDA, GIUGLIANO IN CAMPANIA) CUP: F29J16000380001

STAZIONE APPALTANTE: PARCO ARCHEOLOGICO DEI CAMPI FLEGREI, RIONE TERRA PALAZZO DE FRAJA, POZZUOLI (NA), C.F.95234940633, tel 081/199389 SITO INTERNET: WWW.PAFLEG.IT

P.E.C.: mbac-pa-fleg@mailcert.beniculturali.it

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO: Ai sensi dell'art.3 del D.Lgs. 50/2016 il Responsabile Unico del Procedimento è il Dott. Fabio Pagano – email: fabio.pagano@beniculturali.it

DETERMINA A CONTRARRE: N. 137 DEL 27.07.21

IMPORTO COMPLESSIVO A BASE DI GARA : € 418.973,17 (quattrocentocottomilanovecentosettantatre/17), **oltre € 20.999,31** (ventimilanovecentonovantanove/31) per **oneri della sicurezza non soggetti a ribasso** per un **importo complessivo € 439.972,48** (quattrocentotrentanovemilanovecentosettantadue/48).

I **costi della manodopera** individuati ai sensi dell'art. 23 comma 16, penultimo periodo, D.Lgs 50/2016, compresi nell'importo soggetto a ribasso ,ammontano ad **€ 98.340,66**, con un'incidenza sull'importo dei lavori pari al 23,472%.

TIPOLOGIE DI INTERVENTO -CATEGORIE LAVORI

I lavori oggetto dell'appalto rientrano nelle seguenti categorie ai sensi del D.P.R. n. 207/2010 e Decreto MIT 10/11/2016 n. 248 e del D.M. 22/08/2017 n. 154



MINISTERO
DELLA
CULTURA

parco
archeologico
campi
flegrei

e-mail: pa-fleg@beniculturali.it; mbac-pa-fleg@mailcert.beniculturali.it

Rione Terra, Palazzo De Fraja – 80078 Pozzuoli (NA)

Parti d'opera o categorie	Categorie	Importo (Euro) incidenza percentuale	Qualificazione obbligatoria (si/no)	Indicazioni speciali ai fini della Gara	
				Prevalente o scorporabile	Subappaltabile (si/no)
IMPIANTI TECNOLOGICI	OG11	€ 305.653,12 72,953%	Sì	PREVALENTE	Sì
RESTAURO E MANUTENZIONE DEI BENI IMMOBILI SOTTOPOSTI A TUTELA AI SENSI DELLE DISPOSIZIONI IN MATERIA DI BENI CULTURALI E AMBIENTALI	OG2	€ 113.320,05 27,047%	Sì	SCORPORABILE	SI
IMPORTO COMPLESSIVO		€ 418.973,17			

MODALITA' DI DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO: a misura ai sensi del comma 5-bis dell'art.59 del D.Lgs. 50/2016.

DURATA DELL'APPALTO: 270 (duecentosettanta) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

FINANZIAMENTO: Piano stralcio cultura e turismo del Fondo Sviluppo e Coesione 2014.2020.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: Procedura negoziata ai sensi dell'art. 34 comma 2 lettera c-bis) del D.Lgs n. 50/2016 ss.mm.ii., con aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo determinato mediante massimo ribasso sull'elenco prezzi e s.m.i., ai sensi dell'art. 95 co. 4, lettera a), con esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, ai sensi dell'art. 97, comma 2 e 8, del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., mediante ricorso alla piattaforma MePA.

PROCEDURA DI GARA: richiesta di Offerta (RDO) tramite Me.PA. Gli operatori economici interessati che non sono abilitati al Me.PA dovranno preventivamente ottenere l'abilitazione nelle categorie richieste.

Il presente avviso non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo la Stazione Appaltante che sarà libera di avviare altre procedure o di interrompere in qualsiasi momento il procedimento avviato senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Il presente avviso è finalizzato all'acquisizione di manifestazioni di interesse da parte degli operatori economici in possesso dei requisiti richiesti, iscritti al Me.pA ad entrambe le Categorie "LAVORI DI MANUTENZIONE – IMPIANTI – OG11" e "RESTAURO E MANUTENZIONE DEI BENI IMMOBILI SOTTOPOSTI A TUTELA – OG2", a partecipare alla procedura negoziata che verrà indetta dalla Stazione Appaltante attraverso MePa.

Il presente avviso, e la successiva ricezione delle manifestazioni di interesse, non vincolano in alcun modo la Stazione Appaltante e non costituiscono diritti o interessi legittimi a favore dei soggetti coinvolti.

Successivamente all'indagine di mercato, la Stazione Appaltante svolgerà una procedura ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. c-bis) del D. Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii., invitando alla negoziazione tutti gli operatori economici in possesso dei requisiti individuati sulla base del presente avviso.

Si precisa che non saranno invitati gli operatori economici che non risulteranno iscritti nell'elenco dei fornitori del Me.Pa ai Bandi "LAVORI DI MANUTENZIONE – IMPIANTI – OG11" e "RESTAURO E MANUTENZIONE DEI BENI IMMOBILI SOTTOPOSTI A TUTELA – OG2"

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di nominare una Commissione per l'esame delle istanze presentate.

Nel caso in cui pervenissero più di 15 (quindici) istanze valide, il Responsabile Unico del Procedimento provvederà ad effettuare il sorteggio in seduta pubblica oppure in videoconferenza interattiva in caso del perdurare dell'emergenza COVID.

Nel caso in cui pervenissero meno di 15 (quindici) istanze valide, il Responsabile Unico del Procedimento provvederà ad effettuare il sorteggio attraverso l'apposita funzione di sorteggio presente all'interno della Piattaforma stessa tanti operatori economici mancanti fino al raggiungimento di un massimo di 25 (venticinque) da invitare alla RdO.

La Stazione Appaltante pubblicherà sul portale Me.Pa RdO agli operatori economici sorteggiati a presentare le rispettive offerte, assegnando un termine non inferiore a 15 (giorni) dalla data di pubblicazione della RdO.

Le caratteristiche dei lavori le modalità di esecuzione e le condizioni saranno dettagliatamente descritti nel "Capitolato Prestazionale" che verrà allegato alla RdO.

1. DOMANDA DI PARTECIPAZIONE

Gli operatori economici interessati, in possesso dei requisiti, dovranno far pervenire entro le **ore 12.00.00 del 30.08.2021** la propria manifestazione di interesse, allegando i modelli Allegato 1 e 2 e la certificazione SOA, del presente avviso, **a mezzo p.e.c.**, indirizzata a: Parco Archeologico dei Campi Flegrei, Rione Terra Palazzo de Fraja, Pozzuoli (NA), recante l'intestazione del mittente l'indirizzo stesso, completo di telefono, email, p.e.c., C.F. e P. IVA e la dicitura **“LAVORI DI IMPIANTISTICI RELATIVI ALL'ISOLA 7 - PALAZZO DE FRAJA MUSEO DELLA CITTA' FLEGREA”** – all'indirizzo : mbac-pa-fleg@mailcert.beniculturali.it .

Si invitano gli operatori economici a inviare la domanda di partecipazione anche all'indirizzo email: fabio.pagano@beniculturali.it

E' cura dell'Operatore Economico presentare l'istanza in tempo utile, non potendo sollevare alcuna eccezione qualora la stessa pervenga oltre il termine stabilito, causa disguidi o inefficienza a cause esterne alla Stazione Appaltante; ai fini del rispetto del termine farà fede la data e l'ora di ricezione della P.E.C.

Alla domanda di ammissione alla presente **non dovrà essere allegata alcuna offerta economica.**

2. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Sono ammessi a partecipare gli Operatori Economici anche stabiliti di altri Stati membri, purché in possesso dei requisiti di cui all'art. 45 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii, ai soggetti costituiti si applicano le disposizioni di cui artt. 47 e 48 del D. Lgs. n. 50/2016.

Per i raggruppamenti temporanei di imprese si applicano le disposizioni dell'art. 48 del D. Lgs. n. 50/2016, per i Consorzi, costituiti in forma di società consortile, si applicano le disposizioni di cui agli art. 47 e 48 del D. Lgs. n. 50/2016, per le Società Cooperative e per i consorzi di cooperative l'iscrizione all'Albo Nazionale delle Società Cooperative.

REQUISITI GENERALI

Alla selezione non è ammessa la partecipazione degli operatori economici per i quali sussistano le cause di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. o le cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del D. Lgs n. 15/2011 e ss.mm.ii o quando gli operatori economici intercorsi in ulteriori divieti a contrarre con la Pubblica Amministrazione.

REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE

- Iscrizione al Registro della Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura della Provincia in cui l'impresa ha sede, con oggetto sociale inerente per attività a quelle oggetto dell'appalto;
- Essere iscritti al Me.Pa. – contemporaneamente categoria: “LAVORI DI MANUTENZIONE – IMPIANTI – OG11” e categoria: “RESTAURO E MANUTENZIONE DEI BENI IMMOBILI SOTTOPOSTI A TUTELA – OG2”
- possesso di attestazione di qualificazione (SOA) ai sensi dell'art. 61 del DPR 207/2010, o dei requisiti di qualificazione ex D.M. 22/08/2017 n. 154 e ex art. 90 del DPR 207/2010, nelle categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere in proprio o tramite R.T.I. da costituire o già costituito, in particolare:
 - Relativamente alla categoria prevalente OG 11, concorrente dovrà possedere la qualificazione nella categoria OG11 cl.II o superiore, rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità
 - Relativamente alla categoria OG2 cl I.

REQUISITI DI CAPACITÀ ECONOMICA FINANZIARIA.

Il fatturato minimo annuo richiesto, riferito agli ultimi tre esercizi (2018, 2019 e 2020), finanziari approvati alla data di pubblicazione della manifestazione di interesse, ovvero nel più breve periodo di avvio della propria attività, non inferiore a €. 418.973,17 (art. 83, comma 5 del D. Lgs. n. 50/2016).

REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICA PROFESSIONALE

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 84 comma 1 e seguenti del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. gli operatori devono essere in possesso di attestazione di qualificazione rilasciata da una SOA regolarmente autorizzata, in corso di validità, per la categoria e classifica adeguate alla categoria prevalente, oltre che all'importo dei lavori in oggetto come sopra meglio specificato.

AVVALIMENTO

E' esclusa la possibilità di avvalersi dell'istituto dell'avvalimento per la categoria OG2, ai sensi dell'art. 146, comma 3, del D.Lgs. 50/2016, che lo vieta per gli appalti nel settore dei beni culturali e per le lavorazioni OG11, ai sensi dell'art. 89, comma 11, del D.Lgs.50/2016 e s.m.i..

SUBAPPALTO

E' considerato subappalto qualsiasi contratto avente ad oggetto attività ovunque espletate che richiedano l'impiego di manodopera, quali le forniture con posa in opera e i noli a caldo, se singolarmente di importo superiore al 2 per cento dell'importo dei lavori affidati o di importo superiore a 100.000 Euro e qualora l'incidenza del costo della manodopera e del personale sia superiore al 50 per cento dell'importo del contratto di subappalto.

Tutte le lavorazioni, a qualsiasi categoria appartengano sono subappaltabili, nei limiti di legge, a scelta del concorrente, ferme restando le prescrizioni di legge vigente.

L'affidamento in subappalto o in cottimo è consentito, previa autorizzazione della Stazione appaltante, alle seguenti condizioni:

- a) L'affidatario del subappalto non abbia partecipato alla procedura per l'affidamento dell'appalto;
- b) Il subappaltatore sia qualificato nella relativa categoria;
- c) All'atto dell'offerta siano stati indicati i lavori o le parti di opere ovvero i servizi e le forniture o parti di servizi e forniture che si intende subappaltare;
- d) L'appaltatore dimostri l'assenza in capo ai subappaltatori dei motivi di esclusione di cui all'articolo 80 del D. Lgs 50/2016.

3. L'importo del subappalto non può superare il 50 per cento dell'importo delle opere e non può essere, senza ragioni obiettive, suddiviso.

4. Qualora gli appalti di lavori, servizi e forniture siano di importo pari o superiore alle soglie di cui all'articolo 35 o indipendentemente dall'importo a base di gara, riguardino attività maggiormente esposte a rischi di infiltrazione mafiosa, come individuate al comma 53 dell'articolo 1 della L. 6 Novembre 2012 n.190.

5. L'affidatario deposita il contratto di subappalto presso la stazione appaltante almeno venti giorni prima della data di effettivo inizio dell'esecuzione delle relative prestazioni. Al momento del deposito del contratto di subappalto presso la stazione appaltante l'affidatario trasmette altresì la certificazione attestante il possesso da parte del subappaltatore dei requisiti di qualificazione prescritti dal presente codice in relazione alla prestazione subappaltata e la dichiarazione del subappaltatore attestante l'assenza in capo ai subappaltatori dei motivi di esclusione di cui all'articolo 80.

Il subappalto e l'affidamento in cottimo devono essere autorizzati preventivamente dalla Stazione appaltante in seguito a richiesta scritta dell'appaltatore;

INFORMATIVA PER IL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi dell'art.13 del D. Lgs. n. 196/2003 ss.mm.ii. si informa che il trattamento dei dati personali conferenti nell'ambito della presente manifestazione o comunque raccolti dalla Stazione Appaltante

a tale scopo è finalizzato unicamente all'espletamento della predetta procedura, nonché delle attività ad essa correlate e conseguenti.

In relazione alle descritte finalità, il trattamento dei dati personali avviene mediante strumenti manuali, informativi e telematici, con logiche strettamente correlate alle finalità predette e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi.

Non saranno prese in considerazione le manifestazioni di interesse:

- pervenute oltre il termine stabilito;
- non sottoscritte dal Legale Rappresentante del soggetto partecipante;
- non accompagnate da copia valida di un documento di identità del sottoscrittore;
- presentate da soggetti che non abbiano svolto servizi di natura analoga a quella oggetto del presente avviso nell'ultimo triennio;
- contenenti offerte economiche;
- istanze presentate da operatori economici che non siano regolarmente iscritti al MEPA al bando sopra indicato.

Il presente avviso verrà pubblicato sul sito della Stazione Appaltante: www.pafleg.it sezione "Amministrazione Trasparente" e sul sito del MIBACT: www.beniculturali.it.

Per eventuali informazioni gli interessati potranno rivolgersi al Responsabile Unico del Procedimento dott. Fabio Pagano esclusivamente a mezzo email: fabio.pagano@beniculturali.it

Per quanto non espressamente disciplinato dal presente avviso, si rinvia alla vigente normativa in materia.

Il Direttore del Parco archeologico dei Campi Flegrei

Dott. Fabio Pagano

