



Ministero per i Beni e le Attività Culturali
Segretariato Generale - Servizio II

Autorità di Gestione del PON "Cultura e Sviluppo" – FESR 2014-2020
Autorità di Gestione del PO "Cultura e Turismo" – FSC 2014-2020
Amministrazione responsabile del Piano complementare al PON "Cultura e Sviluppo" -Fdr 2014-2020

Allegato 1

Scheda proposta intervento	
TITOLO INTERVENTO	
INTERVENTO DI COMPLETAMENTO DELLA MESSA IN SICUREZZA, RESTAURO E VALORIZZAZIONE DEI SITI ARCHEOLOGICI DEL PARCO ARCHEOLOGICO DEI CAMPI FLEGREI IN BACOLI: ITINERARIO CENTRO STORICO - ODEION-TOMBA DI AGRIPPINA, CENTO CAMERELLE E PISCINA MIRABILIS E ITINERARIO MISENO - TEATRO DI MISENO, SACELLO DEGLI AUGUSTALI E GROTTA DELLA DRAGONARA	

LOCALIZZAZIONE	
Regione: Campania	
Comune: Bacoli	Provincia: Napoli

DESCRIZIONE SINTETICA
<p>L'Intervento proposto prosegue, completa ed integra il complessivo progetto di messa in sicurezza, restauro, recupero e valorizzazione che il Parco archeologico dei Campi Flegrei ha avviato dal 2018 per la creazione dell'itinerario di visita dei siti archeologici ricadenti nel territorio di Bacoli – Odeion-Tomba di Agrippina, Cento Camerelle e Piscina Mirabilis e Itinerario Miseno - Teatro Di Miseno, Sacello Degli Augustali E Grotta Della Dragonara. I Siti archeologi ricompresi nell'itinerario, sono attualmente interessati da interventi di messa in sicurezza, prima accessibilità e valorizzazione a valere sul Fondo Sviluppo Coesione (FSC) 2014 – 2020. Si tratta, pertanto, nel rispetto della logica integrata e coerente con la quale il Parco archeologico dei Campi Flegrei intende valorizzare il sistema dei Siti sui quali è competente , di completare il recupero, il restauro e la rifunzionalizzazione delle parti ancora non oggetto di intervento per pervenire ad un circuito di visita che renda visitabile e fortemente riconoscibile l'itinerario anche in connessione con i principali attrattori rappresentati dal Castello di Baia e dal Parco Archeologico di Cuma. Allo scopo, oggetto della presenta proposta è il completamento dei lavori di consolidamento e messa in sicurezza dei siti mediante la progettazione definitiva ed esecutiva e l'esecuzione dei lavori per il recupero e il restauro, nonché l'adeguamento degli impianti anche attraverso l'adozione di misure di green economy e la creazione/implementazione di servizi al pubblico.</p>





Ministero per i Beni e le Attività Culturali
Segretariato Generale - Servizio II

Autorità di Gestione del PON "Cultura e Sviluppo" – FESR 2014-2020
Autorità di Gestione del PO "Cultura e Turismo" – FSC 2014-2020
Amministrazione responsabile del Piano complementare al PON "Cultura e Sviluppo" -Fdr 2014-2020



Odeion-Tomba di Agrippina



Cento Camerelle



Ministero per i Beni e le Attività Culturali
Segretariato Generale - Servizio II

Autorità di Gestione del PON "Cultura e Sviluppo" – FESR 2014-2020
Autorità di Gestione del PO "Cultura e Turismo" – FSC 2014-2020
Amministrazione responsabile del Piano complementare al PON "Cultura e Sviluppo" -Fdr 2014-2020



Piscina Mirabilis



Teatro di Miseno



Ministero per i Beni e le Attività Culturali
Segretariato Generale - Servizio II

Autorità di Gestione del PON "Cultura e Sviluppo" – FESR 2014-2020
Autorità di Gestione del PO "Cultura e Turismo" – FSC 2014-2020
Amministrazione responsabile del Piano complementare al PON "Cultura e Sviluppo" -Fdr 2014-2020



Sacello degli Augustali



Grotta della Dragonara

BENEFICIARIO / STAZIONE APPALTANTE
Denominazione: Parco Archeologico dei Campi Flegrei
TITOLARITÀ DEL BENE
Demaniale/MiBAC
COSTO DELL'INTERVENTO
Costo complessivo (di cui): euro 3.325.000,00
Quota progettazione: euro 230.000,00
Quota opere: euro 1.925.000,00
OBIETTIVI GENERALI E FINALITÀ DELL'INTERVENTO



Ministero per i Beni e le Attività Culturali
Segretariato Generale - Servizio II

Autorità di Gestione del PON "Cultura e Sviluppo" – FESR 2014-2020
Autorità di Gestione del PO "Cultura e Turismo" – FSC 2014-2020

Amministrazione responsabile del Piano complementare al PON "Cultura e Sviluppo" -Fdr 2014-2020

Finalità generale della presente proposta progettuale è la complessiva riorganizzazione dell'accessibilità e dei percorsi di visita dei Siti Archeologici costituenti l'itinerario del centro storico di Bacoli, connesso agli attrattori Castello di baia e Parco Archeologico di Cuma, e la loro piena valorizzazione attraverso interventi di restauro e valorizzazione a completamento degli interventi di messa in sicurezza e prima accessibilità in corso di attuazione.

L'intervento proposto risponde pienamente alla priorità strategica di sostegno alla protezione, promozione e sviluppo del patrimonio culturale quale infrastruttura capace di alimentare processi sostenibili di sviluppo territoriale prevista dai Regolamenti dei Fondi Comunitari 2014 -2020 in quanto mira a migliorare le condizioni e gli standard dell'offerta e della fruizione, determinando un significativo rafforzamento della sua capacità di attrazione anche in connessione con gli itinerari di visita predisposti dal Parco Archeologico dei Campi Flegrei connettendo per tematismo o per limitrofia i diversi Siti archeologici su cui il Parco è competente. In particolare, gli obiettivi specifici posti alla base dell'intervento sono coerenti e concorrono in modo significativo al raggiungimento degli obiettivi del PON Cultura e Sviluppo FESR 2014 – 2020 e segnatamente agli obiettivi attesi dalla priorità della linea di azione 6.c.1.a " *interventi per la tutela, la valorizzazione e la messa in rete del patrimonio culturale nelle aree di attrazione di rilevanza strategica tale da considerare e promuovere processi di sviluppo*" in quanto prevedono azioni dirette alla tutela e alla valorizzazione dei Siti in una logica integrata , pervenendo ad un itinerario fortemente riconoscibile e pienamente accessibile come circuito finalmente organizzato per la fruizione attraverso un sapiente mix di strumenti e tecniche tradizionali ed innovativi. Detti obiettivi concorrono inoltre al raggiungimento dei target obiettivo della linea di azione 1.2. del FSC 2014 – 2020 "*interventi per il consolidamento e/o la realizzazione di sistemi turistico-culturali*."

L'intervento proposto inoltre si muove in un generale quadro di coerenze e di sinergie con altri ambiti di programmazione delle politiche di sviluppo e coesione assicurati con risorse nazionali, la cui integrazione il Parco intende porre alla base della complessiva programmazione della valorizzazione del territorio.

Alla luce di quanto premesso i principali obiettivi specifici che l'intervento proposto si prefigge di raggiungere sono:

- riduzione del livello di sottoutilizzo di cui attualmente dei Siti oggetto di intervento soffrono;
- elevazione degli standard di fruizione, allineando lo standard in termini di visitatori a quello delle medie nazionali;
- incremento dei livelli di attrattività del circuito di visita e del Parco nel suo insieme;
- introduzione di più appropriati strumenti di gestione per garantire sostenibilità agli interventi per la tutela, la conservazione e per assicurare piena e costante fruibilità;
- qualificazione dei sistemi di servizi ed attività per la conoscenza e la fruizione verso le attese della domanda;
- incremento del numero di visitatori;
- sostegno alla rete e agli itinerari archeologici del parco Archeologico dei Campi Flegrei nella logica del distretto culturale a cui il parco tende come sua mission.



Ministero per i Beni e le Attività Culturali
Segretariato Generale - Servizio II

Autorità di Gestione del PON "Cultura e Sviluppo" – FESR 2014-2020

Autorità di Gestione del PO "Cultura e Turismo" – FSC 2014-2020

Amministrazione responsabile del Piano complementare al PON "Cultura e Sviluppo" -Fdr 2014-2020

DESCRIZIONE TECNICA DELL'INTERVENTO

All'interno dell'audience development già alla base delle precedenti richieste di finanziamento (FSC 2014 – 2020) gli interventi che qui si vanno a dettagliare intendono proseguire sulle stesse linee guida utilizzando nuove tecnologie nonché completando percorsi e porzioni di monumenti rimaste ai margini.

Prioritari appaiono i lavori da completare presso il sito di Cento Camerelle e il sito del Teatro Romano. Il completo recupero degli ambienti dei diversi livelli del sito di Cento Camerelle è funzionale non solo al recupero del monumento stesso ma soprattutto ad una fruizione dell'intero sito.

Gli interventi hanno come obiettivo principale il restauro e il completamento degli spazi fruibili con interventi finalizzati alla protezione degli organismi edilizi superstiti conservati a rudere ed alla loro sistemazione secondo un'interpretazione critica dello stato attuale che proponga una possibile lettura di alcune parti mediante la fruizione mirata di alcune aree o dell'intera area a verde che li caratterizza.

La progettazione degli spazi esterni deve seguire due logiche complementari: una logica di sistema con l'intorno territoriale ed una logica di integrazione degli obiettivi di fruizione.

Nell'ambito del completamento dell'intervento di messa in sicurezza e restauro e valorizzazione dei siti (Odeion-Tomba di Agrippina, Cento Camerelle, Piscina Mirabilis, Teatro di Miseno, Sacello degli Augustali, Grotta della Dragonara) in oggetto a valere sul FSC 2014 – 2020, l'intervento prevede:

- **il completamento degli interventi di consolidamento e restauro** di coperture e strutture murarie emergenti;
- la progettazione di aree a verde attrezzate completando i **percorsi di visita in accordo con quanto previsto** dalle **linee guida** del Ministero dei beni delle per la redazione del Piano di eliminazione delle barriere architettoniche (P.E.B.A) nei musei, complessi museali, aree e parchi archeologici del 6 luglio 2018 ove si suggerisce di "Consentire di accedere a quote diverse dello spazio del museo utilizzando in sicurezza scale, rampe, piattaforme elevatrici, ascensori;
- **interventi volti alla protezione degli apparati decorativi**, ove presenti;
- **di ampliare ove possibile, il ventaglio delle attività compatibili** senza perdere di vista la valorizzazione del monumento: l'eccezionalità della struttura e la sua leggibilità non deve essere offuscata dalla sua funzionalità.

STATO AVANZAMENTO PROGETTUALE

Livello progettazione	Disponibilità (SI/NO)	Disponibilità della progettazione (data/previsione data)	Approvazione della progettazione (data/previsione data)
Documento di Indirizzo alla Progettazione		Settembre 2019	Settembre 2019
Progetto definitivo		Dicembre 2019	Febbraio 2020
Progetto esecutivo		Marzo 2020	Maggio 2020

BREVE DESCRIZIONE DEI RISULTATI ATTESI



Ministero per i Beni e le Attività Culturali
Segretariato Generale - Servizio II

Autorità di Gestione del PON "Cultura e Sviluppo" – FESR 2014-2020
Autorità di Gestione del PO "Cultura e Turismo" – FSC 2014-2020
Amministrazione responsabile del Piano complementare al PON "Cultura e Sviluppo" -Fdr 2014-2020

L'intervento proposto quale completamento degli interventi già in attuazione sui siti, è in grado di assicurare entro il 2023 i seguenti risultati attesi:

- il miglioramento delle condizioni di offerta e di fruizione;
- la tutela, la conservazione e la gestione efficiente, anche attraverso misure di green economy, mediante lavori di adeguamento finalizzati alla organizzazione dei percorsi di visita, al miglioramento dell'accessibilità fisica e culturale e all'efficientamento energetico;
- la dotazione di servizi innovativi e di qualità attraverso la realizzazione di piattaforme conoscitive ed informative, sistemi informativi integrati, aree di socializzazione e condivisione social- web oriented;
- il miglioramento della capacità di intercettare nuovi flussi di visitatori a livello nazionale ed internazionale;
- il rafforzamento della capacità di fare rete in connessione con gli itinerari di visita costituiti dai Siti archeologici su cui il Parco è competente.
- migliorare la fruizione da parte della comunità locale, nonché migliorare la fruizione culturale e turistica dell'area con l'opportunità di spazi per la fruizione quotidiana e l'organizzazione di attività all'aperto;
- incrementare i livelli di accessibilità fisica e culturale nella stessa area archeologica, consentendo la fruizione della stessa ad un'utenza ampliata.

Il raggiungimento dei risultati attesi include implicitamente il raggiungimento del massimo obiettivo per i beni culturali, ovvero la conservazione del bene: l'uso frequente del bene, generato dal miglioramento delle attuali condizioni di fruizione, favorisce la possibilità di porre in essere le azioni manutentive ordinarie.

Infine, tutti gli interventi indicati nel progetto dovranno prestare la massima attenzione al rispetto dei caratteri riconosciuti e all'autenticità della materia originaria, secondo i criteri di distinguibilità e di minimo intervento e con un buon grado di reversibilità.

INDICATORI	
Indicatori di realizzazione	Previsto
Superficie oggetto di intervento (mq)	4.750 mq
Servizi progettati e realizzati (n.)	4
<i>I valori previsti e gli altri indicatori di realizzazione saranno puntualmente individuati in sede di definizione del piano degli interventi</i>	
Indicatori di risultato	
Aumenti del numero di visite	+35%
Nuovi occupati (numero)	16
<i>I valori previsti e gli altri indicatori di realizzazione saranno puntualmente individuati in sede di definizione del piano degli interventi</i>	

PIANO FINANZIARIO PER ANNUALITA'						
Stima	2019	2020	2021	2022	2023	
Spesa (cassa)		330.000,00	1.500.00,00	1.100.000,00	395.000,00	



Ministero per i Beni e le Attività Culturali
Segretariato Generale - Servizio II

Autorità di Gestione del PON "Cultura e Sviluppo" – FESR 2014-2020

Autorità di Gestione del PO "Cultura e Turismo" – FSC 2014-2020

Amministrazione responsabile del Piano complementare al PON "Cultura e Sviluppo" -Fdr 2014-2020

STRUMENTO ATTUATIVO

L'intervento proposto è coerente con la linea di azione 6.c.1.a del PON CS FESR 2014 – 2020 e con la linea d'azione 1.2 del FSC 2014 – 2020 "interventi per il consolidamento e/o la realizzazione di sistemi turistico-culturali.

Tutte le fasi procedurali ed amministrative necessarie alla progettazione e realizzazione dell'intervento nelle sue diverse componenti (servizi di progettazione, esecuzione dei lavori, acquisizione di servizi e forniture, consulenze specialistiche) saranno espletate in ottemperanza a quanto previsto dal D.lgs. 50/2016 e ss.mm. ii, nonché alle linee guida Anac, con particolare riferimento alla n. 1.

Il Parco archeologico dei campi Flegrei, eventuale beneficiario delle risorse previste dalla riprogrammazione di cui alla Circolare 19/2019, svolgerà la funzione di Stazione Appaltante anche avvalendosi della Centrale di Committenza – Invitalia S.p.A. mediante l'attivazione dell'accordo di programma con il MiBAC relativamente ai servizi di progettazione definitiva ed esecutiva e di esecuzione dei lavori.

Con specifico riferimento agli interventi di adeguamento degli impianti e di efficientamento energetico, d'intesa con l'AdG dei Programmi e dei Fondi interessati dalla presente riprogrammazione, il Parco intende valutare la possibilità di avvalersi della collaborazione di ENEA mediante apposita stipula di un Atto Esecutivo ai sensi dell'art. 4 del Protocollo di Intesa MiBAC – Enea di cui al rep. MIBACT – UDCM n. 6 del 06/06/2016.

QUADRO ECONOMICO DELL'INTERVENTO



Ministero per i Beni e le Attività Culturali
Segretariato Generale - Servizio II

Autorità di Gestione del PON "Cultura e Sviluppo" – FESR 2014-2020
Autorità di Gestione del PO "Cultura e Turismo" – FSC 2014-2020
Amministrazione responsabile del Piano complementare al PON "Cultura e Sviluppo" -Fdr 2014-2020

QUADRO ECONOMICO	BACOLI
Importo stimato dell'intervento	€ 3.326.627,05

A) SOMME a BASE D'APPALTO	Costo attività	Totale parziale
A.1) IMPORTO A BASE DI GARA LAVORI		
1) Importo dei lavori	€ 1.862.620,56	
2) importo manodopera conforme costi su Tabelle Ministero del Lavoro (art. 95, c. 10 e art. 23, c. 16 del d.lgs. 50/2016)	€ -	
3) oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 62.782,89	
4) servizi e forniture	€ -	
Totale parziale quadro A1		€ 1.925.403,45
TOTALE GENERALE A		€ 1.925.403,45
B) SOMME a DISPOSIZIONE		
B.1 Spese tecniche		
Indagini		
a) indagini geologiche		
b) analisi di laboratorio		
c) analisi specialistiche		
Totale spese indagini e analisi		€ 25.000,00
Progettazione, D.L., collaudo		
d) rilievi	€ 5.872,04	
e) progettazione definitiva, esecutiva	€ 225.895,28	
f) supporto alla direzione lavori (+ contabilità)	65.275,45 €	
g) coordinamento sicurezza in fase di progettazione (compreso in e)		
h) coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	90.665,39 €	
i) frazionamenti		
l) responsabile lavori in fase di progetto		
m) responsabile lavori in fase esecutiva		
n) progettazione geologica (già compresa in e))		
o) consulenze progettazione		
p) accantonamento art. 147 co.5 D.Lgs 50/2016	€ 1.129,48	
q) collaudo statico	€ 18.101,65	
r) collaudo amministrativo	28.843,18 €	
Totale spese rilievi, progettazione, d.l., collaudo		€ 435.782,47
B.2 Allacciamenti		
r) alla rete di energia elettrica		
s) alla rete telefonica		
t) altro		



Ministero per i Beni e le Attività Culturali
Segretariato Generale - Servizio II

Autorità di Gestione del PON "Cultura e Sviluppo" – FESR 2014-2020
Autorità di Gestione del PO "Cultura e Turismo" – FSC 2014-2020
Amministrazione responsabile del Piano complementare al PON "Cultura e Sviluppo" -Fdr 2014-2020

Totale allacciamenti		€ 7.000,00
B.3 Imprevisti/Accantonamenti/Spese generali		
Imprevisti (max 10%) - IVA inclusa	234.899,22 €	
Art.113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne incluso il 20% per beni strumentali, comma 4)	38.508,07 €	
Oneri di verifica del progetto (art. 26, c. 5, d.lgs. 50/2016)		
Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (art. 24, c. 4, d.lgs. 50/2016)	1.846,15 €	
Spese per commissioni giudicatrici IVA inclusa	26.900,00 €	
Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)	13.343,18 €	
Spese per espropriazioni/asservimenti/occupazioni temporanee		
Spese legali (IVA inclusa)		
Consulenze specialistiche		
Oneri connessi al ciclo di smaltimento rifiuti iva inclusa	52.548,71 €	
Forniture	€ 30.000,00	
Totale Imprevisti, accantonamenti, spese generali		€ 398.045,34
B.4 IVA/oneri		
IVA su lavori	€ 409.776,52	
IVA su manodopera		
IVA su oneri sicurezza	€ 13.812,24	
IVA su spese tecniche (aliquota 22% + 4% contr. prev. su spese tecniche + IVA sul 4%)	€ 99.707,03	
IVA su forniture	€ 6.600,00	
IVA su indagini	€ 5.500,00	
Totale IVA/oneri		€ 535.395,79
TOTALE GENERALE PROGETTO (Inclusa IVA)		€ 3.326.627,05